

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Nantes, le 14 octobre 2024

La Région présente les esquisses du futur lycée de Vertou



Sandra Impériale, vice-présidente de la Région des Pays de la Loire en charge des lycées, a présenté ce soir les esquisses du futur lycée de Vertou, aux côtés de Rodolphe Amailland, conseiller départemental de Loire Atlantique et maire de Vertou. Véritable projet de territoire, la construction de ce lycée répond à l'évolution démographique des lycéens, afin de leur garantir les meilleures conditions de réussite. Le projet architectural retenu illustre l'ambition régionale qui guide la construction des nouveaux lycées, avec une exigence forte en matière de haute qualité environnementale. Construit et financé par la Région à hauteur de 52 millions d'euros, l'établissement disposera une capacité de 900 places, extensible à 1200. Il ouvrira ses portes aux lycéens à la rentrée 2029.

L'implantation du futur lycée de Vertou s'inscrit dans le cadre d'une concertation engagée sur le territoire avec les collectivités, les habitants, les futurs usagers et les entreprises du secteur, avec comme objectif d'apporter la meilleure réponse à leurs besoins. Les équipements (maison des lycéens, foyer des jeunes, salle polyvalente de 250 places et salle de restauration) pourront être mis à disposition des acteurs locaux en dehors des périodes scolaires.

Le site est implanté au sud du boulevard Guichet Serex, à proximité du parc du Loiry et de la Sèvre nantaise. L'établissement déchargera les effectifs des lycées du Sud Loire, notamment La Herdrie et Les Bourdonnières.

Des objectifs environnementaux ambitieux

A l'instar des derniers lycées construits par la Région, le futur lycée de Vertou répond aux objectifs ambitieux portés par la Région en matière d'écoconstruction. Le projet, conçu par le cabinet d'architectes nantais Mûrissérie, vise la certification « HQE Bâtiment durable V4 – niveau Excellent », le label « Bâtiment biosourcé – niveau 3 » (mise en œuvre minimale de matière biosourcée à hauteur

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

de 36kg/m²), le Label végétal local (plantation de végétaux dont l'origine régionale est garantie) et une mise en œuvre de matériaux de réemploi à hauteur de 1% du coût des travaux. La conception bioclimatique des bâtiments permettra d'excellentes performances énergétiques.

Par ailleurs, le projet favorise le dialogue entre le Parc du Loiry et le cœur du lycée. Il préserve les zones humides et intègre la création d'un corridor écologique à l'est de la parcelle de 20m de largeur.

Un lycée polyvalent pour répondre aux besoins du territoire

Établissement public polyvalent d'enseignement général, technologique et professionnel, le lycée de Vertou proposera une capacité d'accueil de 900 élèves :

- **620 lycéens en filière générale et technologique** : 18 classes dont 2 en STI2D (Sciences et Techniques de l'Industrie et du développement Durable)
- **210 élèves en filière professionnelle** (CAP Équipier Polyvalent du Commerce et Bac Pro Systèmes Numériques).
- **60 étudiants en formation supérieure** (BTS Systèmes Numériques)

Des espaces innovants

Le futur lycée de Vertou proposera un lieu d'apprentissages innovant, orienté vers les nouvelles pratiques pédagogiques. L'aménagement des espaces met l'accent sur la modularité en créant des lieux ouverts, de partage, de créativité et des espaces non figés.

La salle de restauration vaste et agréable permettra de proposer différents espaces de restauration avec une ouverture vers des extérieurs.

Le lycée polyvalent de Vertou en chiffres

Surface de plancher : 12 716 m² (+ 670 m² de locaux techniques)

Surface extérieures : 19 208 m² (aménagements et espaces verts)

Budget global : 52M € (dont près de 29 M€ de travaux)

Calendrier

Début 2026 : délivrance du permis de construire

Décembre 2026 : appel d'offre travaux

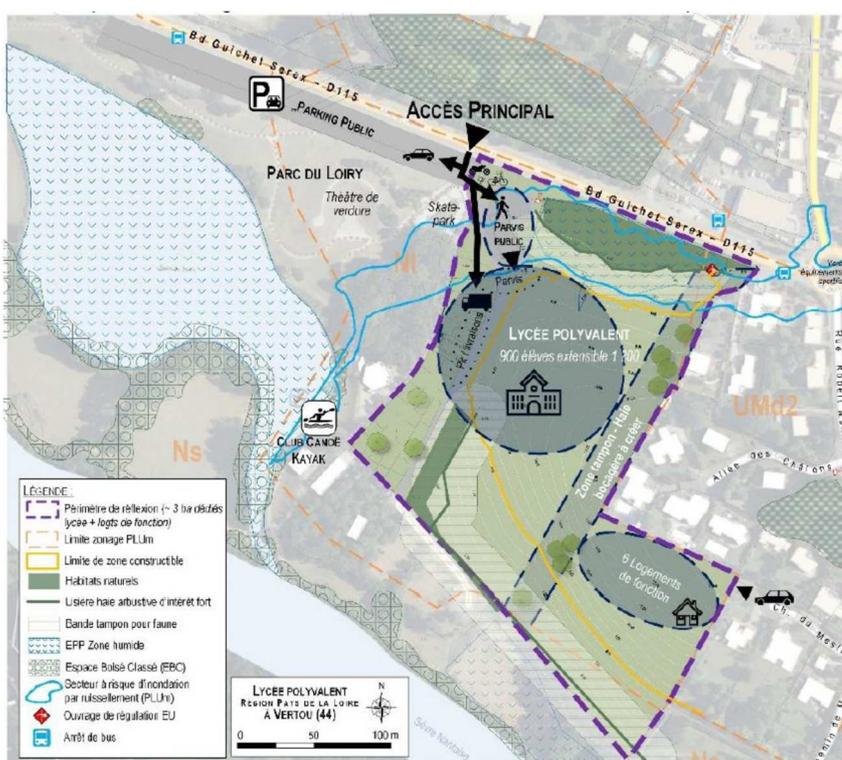
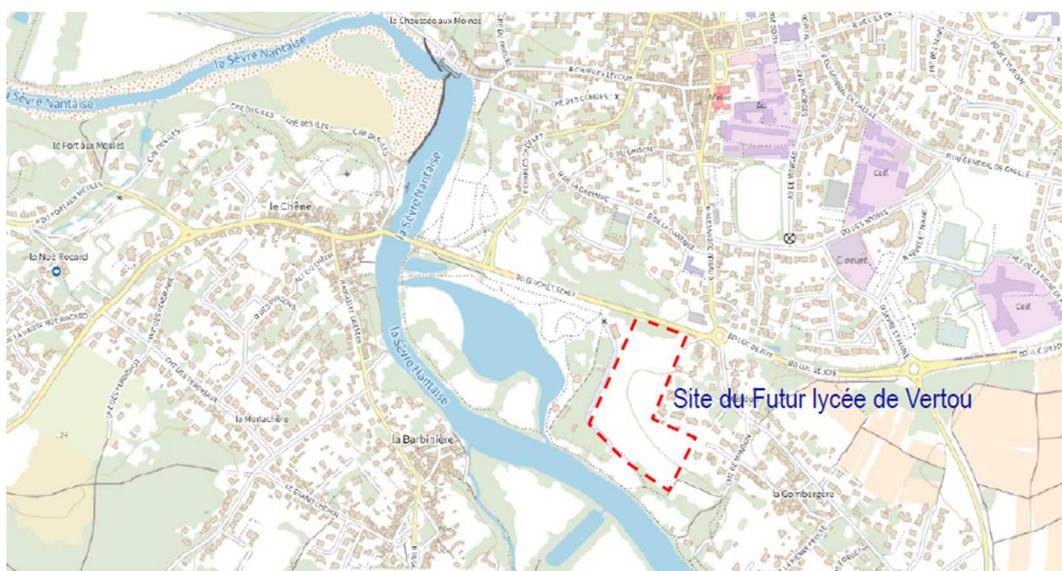
Septembre 2026 : démarrage du chantier

Septembre 2029 : ouverture du lycée

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Localisation du futur lycée

L'implantation du futur lycée de Vertou se situe au sud du boulevard Guichet Serex, à proximité du parc du Loiry et de la Sèvre nantaise.



COMMUNIQUÉ DE PRESSE



Vue depuis le parc du Loiry sur le parvis public - ©Hiboo/Cabinet Mûrissier



Vue depuis la partie Sud – ©Hiboo/Cabinet Mûrissier

COMMUNIQUÉ DE PRESSE



Hall d'accueil - ©Hiboo/Cabinet Mûrisserie



Espace de restauration - ©Hiboo/Cabinet Mûrisserie